

# VESTNIK

LETO VIII

29. MAJ 2002



Mestne občine Ptuj



ISSN 1318-900X

ŠTEVILKA 5

## Vsebina

### 30. ODLOK

o ureditvenem načrtu za center za ravnanje z odpadki Gajke v Spuhlji

### 31. ODLOK

o pristojnostih in nalogah četrtnih skupnosti pri oddajanju vrto v zakup

### 32. ODLOK

o spremembi Odloka o ustanovitvi javnega vzgojnoizobraževalnega zavoda Osnovna šola Mladika

### 33. ODLOK

o spremembi Odloka o ustanovitvi

javnega vzgojnoizobraževalnega zavoda Osnovna šola Olge Meglič

### 34. POROČILO

volilne komisije o izidu glasovanja na svetovalnem referendumu o gradnji Centra za ravnanje z odpadki Gajke, dne 12. maja 2002

### 35. SKLEP

o javni razgrnitvi osnutka sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta Rabelčja vas-severozahodni del, morfološko območje "d"/del/

## 30.

Na podlagi 39. in 40. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86, 43/89 in 5/90 ter Uradni list RS, št. 26/90, 3/91, 10/91, 17/91, 55/92, 13/93, 18/93, 47/93, 71/93, 29/95 ter 44/97) in 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/99 - prečiščeno besedilo 2/01) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 4. izredni seji, dne 14. maja 2002 sprejel

### ODLOK

#### O UREDITVENEM NAČRTU ZA CENTER ZA RAVNANJE Z ODPADKI GAJKE V SPUHLJI

#### I. SPLOŠNE DOLOČBE

##### 1. člen

S tem odlokom se sprejme ureditveni načrt za izgradnjo Centra za ravnanje z odpadki CERO Gajke v Spuhlji, ki ga je pod številko naloge 075-URN/02 izdelal

Urbis urbanizem, arhitektura, projektiranje, d.o.o., Svetozarevska 6, Maribor, v marcu 2002.

##### 2. člen

Ureditveni načrt iz prějšnjega člena vsebuje:

#### A. TEKSTUALNI DEL

1. Obrazložitev pogojev za posege v prostor
2. Odlok o ureditvenem načrtu
3. Pogoji in soglasja k ureditvenem načrtu

#### B. GRAFIČNI DEL

1. Pregledna situacija, merilo 1:5.000
2. Izsek iz sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana za območje Mestne občine Ptuj, merilo 1:5.000
3. Ureditvena situacija, merilo 1:1.000
4. Značilni prerezi
5. Situacija prometne in komunalne ureditve, merilo 1:1.000
6. Situacija končnega stanja,

merilo 1:20

7. Tehnični elementi za zakoličenje objektov, merilo 1:1.000
8. Tehnični elementi za zakoličenje gradbenih parcel, merilo 1:1.000
9. Položaj in velikost novih gradbenih parcel glede na obstoječe parcele, merilo 1:1.000
10. Uradna katastrska kopija, merilo 1:2.880

##### 3. člen

Območje urejanja obsega vse potrebne površine za ureditev centra za ravnanje z odpadki ter ureditev pripadajoče komunalne in cestne infrastrukture.

Meja ureditvenega načrta (z začetkom na skrajni severni strani območja) poteka po S robu parcele št. 883/6 k.o. Rogoznica, jo prečka in poteka po parc. št. 649 in njenem zahodnem robu in nadaljuje v k.o. Spuhlja, kjer prečka parc. št. 31/6 in poteka po njenem V robu, prečka parc. št. 31/5, 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, 32/3, 32/2, 32/1, 34, 37/1, 37/2 kjer se obrne proti JZ in poteka po parc. št. 35/5, prečka parc. št. 834/1 in po robu parc. št. 26/1 in po 215/5 ter se pri parc

št. 215/4 obrne proti SZ, prečka parc. št. 215/1, 214, 214/1, 218/4, 218/1, 255, 219/1, 254, 220/2, 223 in se po njenem robu obrne proti J in poteka po robu in preko parc. št. 224, 227, 228, 232 in 21/1, kjer se obrne proti SZ in prečka parc. št. 19 in 18/2 ter preko parc. št. 17 nadaljuje proti SV preko parc. št. 16, 834/2, 2 in 1/1 in nadaljuje v k.o. Brstje preko parcel št. 220/2 in 221 in nadaljuje v k.o. Spuhlja proti V preko parcel št. 1/3, 1/2, 3, 4 in 5, kjer se obrne proti S, prečka parc. št. 30 in poteka dalje v k.o. Rogoznica preko parcele št. 650, se obrne proti Z in poteka po parc. št. 653/1 in se preko parcele št. 883/6 zaključuje.

Območje, ki se ureja z URN obsega naslednje parcele oz. dele parcel:

**k.o. Rogoznica:** 649, 650, 653/1 in 883/6

**k.o. Brstje:** 220/2 in 221

**k.o. Spuhlja:** 1/1, 1/2, 1/3, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 13, 16, 17, 18/2, 19, 21/1, 21/2, 22, 23, 24, 25, 26/1, 26/2, 26/3, 27/1, 27/2, 27/3, 28/1, 28/2, 28/3, 30, 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, 31/5, 31/6, 32/1, 32/2, 32/3, 34, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 35/5, 37/1, 37/2, 37/3, 214/1215/1, 215/2, 215/4, 215/5, 217, 218/1, 218/4, 219/1, 220/2, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 254, 255, 834/1 in 834/2

I. FAZA obsega naslednje parcele oz. dele parcel:

**k.o. Rogoznica:** 649, 650, 653/1 in 883/6

**k.o. Brstje:** 220/2 in 221

**k.o. Spuhlja:** 1/1, 1/2, 1/3, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 13, 16, 17, 18/2, 19, 21/1, 21/2, 22, 23, 24, 30, 214/1, 215/1, 218/1, 218/4, 219/1, 220/2, 223, 224, 227, 229, 231, 232, 254, 255 in 834/2

II. FAZA obsega naslednje parcele oz. dele parcel:

**k.o. Spuhlja:** 7, 24, 25, 26/1, 26/2, 26/3, 27/1, 27/2, 27/3, 28/1, 28/2, 28/3, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 35/5, 215/2, 215/5, 217, 219/1, 220/2, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 254, 255 in 834/2

III. FAZA obsega naslednje parcele oz. dele parcel:

**k.o. Spuhlja:** 7, 28/1, 28/2, 28/3, 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, 31/5, 31/6, 32/1, 32/2, 32/3, 34, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 35/5, 37/1, 37/2 in 37/3

#### 4. člen

Določila ureditvenega načrta postavljajo pogoje urejanja za:

- ureditev območja zbirnega centra za individualni dovoz odpadkov
- ureditev območja obdelave in predelave odpadkov
- ureditev površin za odlaganje ostanka odpadkov
- ukrepe za preprečevanje oz. zmanjšanje negativnih vplivov na okolje
- izgradnjo drugih infrastrukturnih naprav in objektov na območju ureditvenega načrta
- sanacijo celotnega območja deponije

## II. POGOJI ZA REALIZACIJO PROSTORSKIH UREDITEV

#### 5. člen

Namembnost površin in razporeditev dejavnosti

Območje ureditvenega načrta je namenjeno zbiranju, obdelavi, predelavi in odlaganju komunalnih in njim podobnih odpadkov, ki so navedeni v Prilogi 1 Pravilnika o ravnanju z odpadki (Uradni list RS, št. 84/98, 45/2000 in 20/2001).

Območje ureditvenega načrta obsega 15,70 ha in se deli na območje izključne rabe - 15,06 ha površine znotraj ograje CERO, kjer so predvideni vsi posegi, za katere določa pogoje ta ureditveni načrt ter območje rekonstrukcije regionalne ceste RIII-713. Celotno območje je po posameznih fazah ograjeno z 2,50 m visoko ograjo iz žičnega pletiva, razen na južnem robu območja, kjer mora biti ograja lesena. Območje CERO je opremljeno z objekti za izločanje in razvrščanje sekundarnih surovin ter drugimi objekti za obdelavo in nevtralizacijo odpadkov in obsega:

- območje sprejema odpadkov s tehtanjem, vizualnim pregledom in kontrolo sprejemnih listin pripeljanih odpadkov v severnem delu, ob vstopu v območje. Ob vhodni dos-

topni rampi je tehtnica s kontrolnim objektom, upravni objekt z laboratorijem, operativni objekt, zbirni center za individualni dovoz odpadkov ter parkirišča za osebna vozila in vozni park upravljalca CERO;

- območje obdelave in predelave odpadkov z objektom za reciklažo in baliranje preostanka odpadkov, hale za kompostiranje biološko razgradljivih odpadkov ter skladišča. Zahodno od reciklažnega objekta je prostor za pranje koles tovornih vozil;
- območje odlaganja odpadkov z ureditvijo potrebnih dostopnih poti in komunalne infrastrukture. Deponija se z baliranimi preostanki odpadkov zapolnjuje iz južne smeri, s sprotnim začasnim prekrivanjem. Končna sanacija posameznih delov odlagalnega polja vključuje zatrtitev in zasaditev z avtohtono lesno vegetacijo. Končna višina preoblikovanega terena ne presega kote 229 m nv.

#### 6. člen

### 1. Območje sprejema odpadkov

Na sprejemnem delu so naslednji objekti in infrastruktura:

- tipski objekt kontrole vstopa (2x3 m) in mostna tehtnica (18x3x10 m)
- upravni objekt z laboratorijem, etažnosti P+M, velikosti 20x12,2 m
- pritlični operativni objekt, velikosti 19x10 m
- zbirni center za individualno pripeljane odpadke (asfaltne površine 430 m<sup>2</sup>) z 12 kontejnerji volumna 7.000 l in več manjšimi zbirnimi posodami za zbiranje ločenih frakcij individualno pripeljanih odpadkov
- dovozna cesta do priključka na regionalno cesto RIII-713, ki je rekonstruirana z izvedbo ločenega levo-zavijalnega pasu iz smeri Dornave
- sistem odvodnje onesnaženih meteornih vod iz dostopne ceste in upravno-reciklažnega platoja tvori vodotesna kanalizacija z zbirnim jaškom z zadrževalnim bazenom in gravitacijskim odtokom do novo izgrajenega javnega kanalizacijskega omrežja
- sistem odvodnje odpadne sanitarne vode iz upravnega in operativno

- sanitarnega objekta z vodotesno kanalizacijo proti jašku izcednih vod iz deponije.

Pri projektiranju upravnega in kontrolnega objekta se upošteva minimalna varnostna višina 3 metre in minimalna varnostna oddaljenost 3 metre, to je razdaljo med katerikoli delom objekta in najbližjim vodnikom obstoječega 20 kV voda. Izolacija 20 kV voda v križni razpetini mora biti električno ojačena. Varnostna višina med nivojem tehtnice in najnižjim vodnikom 20 kV voda mora znašati minimalno 6 metrov.

### 7. člen

## 2. Območje obdelave in predelave odpadkov

Območje obdelave in predelave odpadkov je v dveh funkcionalnih enotah:

- zaprti in nadstrešeni reciklažni objekt (96x21m) z dvema sortirnima linijama: prva za ročno in mehansko sortiranje, stiskanje in baliranje sekundarnih surovin iz ločeno zbranih odpadkov, druga za mehansko izločanje bioloških odpadkov ter baliranje ostanka odpadkov iz preostalih in mešano zbranih odpadkov,
- ločeno kompostiranje zelenega odpada in ločeno zbranih bioloških odpadkov ter kompostiranje biorazgradljivih odpadkov, mehansko izločenih iz preostalih in mešanih odpadkov. Priprava kompostne mešanice iz selekcioniranih bioloških odpadkov in lesnih dodatkov za strukturni material bo potekala v zaprti hali tlorisne velikosti 30,0 m x 21,0 m, svetle višine 8,0 m, pripravljena kompostna mešanica pa se bo polnila v kontejnerje za aktivno zorenje komposta, ki se postavijo na odprt plato opremljen z vsemi potrebnimi tehnološkimi priključki, površine 3300 m<sup>2</sup>. Naknadno zorenje komposta bo potekalo v pokriti hali velikosti 60,0 x 42,0 m in svetle višine 8,0 m.

Zahodni rob območja obdelave odpadkov je omejen s potekom plinovoda R 15 od M1 v km 38+356 - MRP Lendava, vzporedno z njim je predviden transportni plinovod. Rob CERO je od predvidene trase ustrezno oddaljen (18 m).

### 8. člen

## 3. Območje odlaganja odpadkov

Območje odlaganja odpadkov je razdeljeno na tri faze. Pred začetkom odlaganja se izvedejo potrebne ureditve:

- dna deponije z nadomestnim tesnilnim slojem (za dvig dna odlagališča od nivoja podtalnice) ter talnim tesnilnim slojem po Pravilniku o odlaganju odpadkov (Uradni list RS, št. 5/2000)
- sistema za zajem, zadrževanje in prečrpavanje izcednih vod s priključkom na kanalizacijo, ki se zaključijo s Centralno čistilno napravo Ptuj
- sistema za odvod čistih vod iz zatraženih brežin vkopov in nasipov za ponikanje čistih vod
- sistema za odplinjevanje s horizontalnim odplinjevalnim sistemom, ki se zaključijo s sežigom na bakli
- internih transportnih poti
- varovalnega nasipa po meji območja odlaganja z zasaditvijo.

Zaključene površine se mesečno prekrivajo z izravnalnim mineralnim slojem grobozrnatega materiala debeline 0,5 m, ki bo sestavljen tako, da bo sočasno služil tudi kot drenažni sloj za razplinjevanje. Brežine telesa odlagališča na južnem robu se prekrijejo takoj po zaključku odlaganja, novo nastale zaključene površine se prekrijejo s preostalimi predpisanimi prekrivnimi sloji po izvršenih posedekkih oziroma po etapah, ki omogočajo učinkovito odvodnjavanje. Tesnilni sloji so sestavljeni iz 20 cm stisnjenega zemeljskega materiala.

Končna rekultivacija se izvede s sestavljeno zemeljsko plastjo debeline 100 cm, ki bo primerna za zasaditev lesne vegetacije. Zemeljska prekrivka se oblikuje tako, da bo omogočala tehnično izvedbo odvodnje padavinskih vod in zasaditev ter vzdrževanje nasada. Odvajanje čistih meteornih vod iz še nezasutih tesnjenih polj in zaključenih ter prekritih površin odlagališča se uredi z lastnim sistemom zajema vod.

Sistem za nadzorovanje vplivov na okolje tvorijo: vremenska postaja, sistem piezometrov za opazovanje podtalnice, merilni jaški za ugotavljanje pretokov, odvzem vzorcev vod ob bazenu odpadnih mete-

ornih vod in ob bazenu izcednih vod, merilci plinastih emisij ter inklinometri in posedalne plošče za ugotavljanje posedekov in stabilnosti telesa deponije.

## III: POGOJI ZA PROMETNE IN KOMUNALNE UREDITVE

### 9. člen

#### Pogoji za prometno ureditev

Vsi objekti znotraj CERO so medsebojno povezani s sistemom internih cest in platojev. K ureditvi CERO spada ureditev dovozne ceste do priključka na regionalno cesto RIII-713. Priključek na regionalno cesto je v obliki polnega "T" križišča z ločenim levo zavijalnim pasom. Dolžina dovozne ceste je 320 m, širina vozišča je 5,00 m, oziroma 6,00 m vključno z obojestransko bankino širine 0,50 m. Cesta se dimenzionira na promet s težkimi tovornimi vozili, na njej je urejen tudi sprejem odpadkov ter tehtanje.

Ob upravnem objektu je 10 parkirnih mest za osebna vozila gostov. Ob operativnem objektu je 50 parkirnih mest za osebna vozila zaposlenih in 15 parkirnih mest za tovorna vozila. Parkirni plato je v asfaltni izvedbi, odvodnjavanje površin se uredi z zajemom odpadnih površinskih vod v ločeno kanalizacijo odpadnih meteornih vod. Za pranje koles transportnih vozil se izvede pralna ploščad velikosti 10,0 x 4,0 m, zahodno ob reciklažnem objektu. Pralne vode se preko lovilca olj in peskolova vodijo v kanalizacijo odpadnih meteornih vod.

### 10. člen

#### Pogoji za ureditev komunalne infrastrukture

##### a) Sistem zajema izcednih vod

Zajem in odvajanje izcedne vode se izvede s sistemom cevnih drenaž po dnu odlagalnih polj položenih na razdalji po 30 m v predpisanih padcih 2% vzdolžno in 3% prečno. Cevovodi omogočajo gravitacijski odtok izcednih vod iz telesa odlagališča, kjer se po obodni kanalizaciji, prečrpalnih jaških in tlačnih cevovodih odvajajo v bazen za izcedne vode, od koder se gravitacijsko vodijo v najbližji priključni jašek javne kanalizacije. Cevni sistem po dnu odlagalnih polj bo zasut s 40 cm debelo plastjo okroglozrnatega filternega materiala zrnivosti 16/32 mm in zahtevane mineralne sestave, površinsko

pa bo drenažni sloj zaščiten s položivijo ločilne plasti geotekstila.

Sistem za zajem izcednih vod se gradi etapno sočasno z izgradnjo posameznih faz odlagalnih polj, vendar je potrebno takoj na začetku zgraditi povezovalne cevovode, to je gravitacijsko kanalizacijo, črpališča in tlačno kanalizacijo do bazena za zbiranje izcednih vod na Izcedne vode se črpajo in po tlačnem vodu vodijo v armiranobetonski pokrit zbirni bazen za izcedne vode velikosti 16,0 x 8,6 m prostornine 350 m<sup>3</sup> na jugovzhodni meji ter priključek na javno kanalizacijo.

#### b) Sistem odvodnje meteornih vod

Čiste meteorne vode iz streh ter zatravljenih brežin se vodijo v zemeljski jarek, ki ima na celi dolžini funkcijo linijskega ponikovalnika, na koncu pa se zaključí z razširitvijo dna, ki poveča njegovo sposobnost ponikanja čistih meteornih vod.

Vse ostale potencialno onesnažene meteorne vode iz dostopne ceste in upravno-reciklažnega platoja se vodijo po vodotesni meteorni kanalizaciji, ki poteka v osi dostopne ceste in transportnih poti upravno reciklažnega platoja. Štirje kanali v skupni dolžini 700 m so združeni v glavni zbirni kanal, ki se konča z zbirnim jaškom in črpališčem, odkoder se voda po tlačnem vodu dolžine pribl. 250 m prečrpava do predvidenega javnega kanalizacijskega omrežja. Zaradi omejitve količine dotoka v javno kanalizacijo je za zbirnim jaškom zadrževalni bazen velikosti 45 m<sup>3</sup>.

#### c) Zajem deponijskega plina

Upošteva se omejeni rok trajanja plastičnega ovoja v katerem se bodo deponirali odpadki in dejstva, da (predvsem v začetnem obdobju) ne bo doseženo popolno izločanje bioloških odpadkov, je potrebno računati tudi z nastajanjem odlagalniškega plina. Plini se bodo zajemali s horizontalnim odplinjevalnim sistemom, opremljenim z analizatorjem plinov in merilcem pretoka plinov ter vso elektroniko za avtomatsko vodenje procesa sežiga plinov.

Nad izravnalno plastjo je 30 cm debela plast za razplinjanje ustrezne sestave in granulacije, v katero so na razdaljah po 20m vzporedno položene PEHD drenažne cevi. Ob zaključku vsakega zaključenega dela deponijskega polja se priključijo na zbirni cevovod, ki preko črpalke odsesava pline in jih vodi na baklo.

#### d) Objekti energetske preskrbe

Za napajanje CERO z električno energijo se

- v območju zgradi nova transformatorska postaja ustrezne izvedbe in moči,
- zgradi 20 kV kabelski priključni vod od bližnjega oporišča obstoječega 20 kV daljnovoda (d-660) do nove transformatorske postaje,
- zgradi nizkonapetostni kabelski razvod iz nove transformatorske postaje do predvidenih objektov.

#### e) Vodooskrba

Vodovodni priključek za sanitarne in požarne namene se izvede na obstoječi primarni vodovodni cevovod SL 300 v dolžini pribl 860 m. Vodometro mesto se uredi v vodomernem jašku ob upravnem objektu.

#### f) Telekomunikacije

Priključek na obstoječe TK omrežje se izvede v skladu s pogoji upravjalca.

### IV. PROSTORSKE UREDITVE PO POSAMEZNIH PODROČJIH

#### 11. člen

##### a) Varovanje naravne in kulturne dediščine ter krajinskih značilnosti

Poseg je omejen na obstoječo opuščeno gramoznico, za ureditev nasipov in vizualnih barier ter postavitev sprejemnega dela in objektov predelave odpadkov bodo uporabljene tudi površine mejnih kmetijskih zemljišč. Območje ni varovano kot naravna vrednota.

Dejavnost ravnanja z odpadki je za prebivalce odbijajoča in pomeni motnjo v prostorski sliki. Pri načrtovanju se upoštevajo smeri dominantnih pogledov na mesto Ptuj in ostala bližnja naselja ter zahteva krajanov, da se deponijsko telo ne sme dvigati nad okoliški teren. Zato je najvišja kota telesa odlagalniškega terena, minimalni površinski nakloni zagotavljajo odtok površinskih vod. V prvi fazi bo po obodnem nasipu zasajena avtohtona grmovna in drevesna vegetacija, zasnovana kot naraven gozdni rob, z mehкими prehodi v kmetijske površine. Končna sanacija vključuje oblikovanje zaobljene reliefne oblike s speljavo v raščeni teren. Po končani sanaciji bo dokončno oblikovan relief deponijskega telesa,

brežine bodo zatravljene in zasajene z avtohtono grmovno in drevesno vegetacijo. Ureditev internih zelenih površin je predvsem v funkciji okrasne zasaditve in členitve prostora. Zaradi lažjega vzdrževanja se izvede zasaditev dreves, lahko tudi grmovnic in pokrovníc v sklenjenih prehodih različnih vrst. Izbor rastlin se omejuje predvsem na vrste, ki niso zahtevne glede vzdrževanja. Detajlnejša določitev rastlinskih vrst in kvantifikacija se določi s projektno dokumentacijo.

Priključna cesta do CERO poteka preko zavarovanega arheološkega območja Rogoznica (EŠD 6462). Ukrepi za varstvo kulturne dediščine se izvajajo skladno s kulturovarstvenimi pogoji.

#### 12. člen

##### b) Ukrepi za varstvo tal in vode pred onesnaženjem

Za varovanje tal in talnih ter površinskih vod pred onesnaženjem je zagotovljena visoka stopnja neprepustnosti deponijskega dna in ukrepi za odvajanje izcednih in onesnaženih meteornih vod:

- z baliranjem ostankov odpadkov se bo onesnaženje izcednih vod zmanjšalo, predvsem tisti delež, ki nastaja iz padavinskih vod, ker jim plastični ovoj preprečuje stik z odpadki in s tem izluževanje snovi iz odpadkov. Količine izcednih vod se zmanjšujejo s sprotim mesečnim prekrivanjem odloženih odpadkov in s končnim prekrivanjem ter rekultivacijo površine zaključenih delov odlagalniškega po Pravilniku o odlaganju odpadkov (Ur. l. RS, št. 5/2000)
- zajem izcednih vod je urejen s plastjo gramoznega filtra in PEHD cevni sistemom do bazena za izcedne vode, od koder se vodijo v kanalizacijo, ki se zaključí s centralno čistilno napravo Ptuj. Tako bo čiščenje ustrezalo zahtevam Uredbe o emisijah snovi in toplote iz virov onesnaževanja v vodo (Ur. l. RS, št. 35/96)
- odpadne meteorne vode s cestnih površin in asfaltnih ploščadi se zajemajo z ločeno meteorno kanalizacijo in prav tako kot izcedne odvajajo v javno kanalizacijo ter na CČN. Njihove količine se omejujejo z nadstrešnicami nad vsemi tehnološkimi postopki, ki bi lahko povzročili onesnaženje meteornih vod.

Za varstvo tal in vode v času gradnje se zagotovi takšna organiziranost gradbišča, da bo možnost izliti in nesreč minimalna.

### 13. člen

#### c) Ukrepi za varstvo pred hrupom

V območju CERO je potrebno zagotoviti vse ukrepe, da izven območja ravni hrupa ne bodo presegale zakonskih vrednosti za III. območje varstva pred hrupom. Podrobnejši ukrepi se opredelijo v PVO in projektni dokumentaciji.

### 14. člen

#### d) Ukrepi za varstvo pred onesnaženjem zraka

V deponijo bodo odlagani izključno balirani preostanki odpadkov, biorazgradljivi odpadki bodo izločeni, sektorji odloženih odpadkov se bodo tudi sproti prekrivali z izravnalno plastjo. S sprotno izgradnjo horizontalnega prisilnega plinskega sistema razplinjevanja z merilcem pretoka in analizatorjem plinov je omogočeno avtomatsko vodenje procesa razplinjevanja, bo emisija vonjav iz deponije neznatna.

Vse enote kompostarne, kjer prihaja do razgradnje bioloških odpadkov, so načrtovane v kontejnerjih z zaprtim sistemom in halah, s procesom zorenja komposta z vpihavanjem in odsesavanjem zraka ter vlaženjem kompostne mešanice. Odsevan zrak, ki bi povzročal emisije vonjav v okolje, bo voden skozi biološki filter. Sortirnici odpadkov zaradi kratkega zadrževanja odpadkov in predvsem male vsebnosti biološko razgradljivih odpadkov nista pomembna vira emisij v zrak.

### 15. člen

#### e) Ukrepi za varstvo pred požarom

Na območju deponije se zagotovijo vsi potrebni ukrepi za varstvo pred požarom v skladu z veljavno zakonodajo.

### 16. člen

#### f) Ukrepi za obrambo in zaščito

V območju ureditvenega načrta ni posebnih zahtev z vidika obrambe in zaščite.

## V. FAZE IZVAJANJA UREDITVENEGA NAČRTA

### 17. člen

Predvideno je fazno urejanje območja.

Prvo fazo izgradnje tvorijo sledeči objekti in naprave:

- dostopna cesta s tehtnico in interne ceste ob objektih
- zbirni center za individualni dovoz odpadkov
- parkirne površine za stranke, obiskovalce in zaposlene
- upravni objekt z laboratorijem
- objekt z garderobami in sanitarije za zaposlene osebje
- reciklažni plato z dvema sortirnima linijama za izločanje posameznih vrst sekundarnih surovin iz ločeno zbranih frakcij ter za mehansko izločanje biorazgradljivih odpadkov iz mešano zbranih odpadkov
- kompostiranje biorazgradljivih odpadkov z vpihavanjem in odsesavanjem zraka ter čiščenjem zraka na biološkem filtru
- prvo odlagalno polje (z volumnom 190.000 m<sup>3</sup>) z vso potrebno funkcionalno infrastrukturo (sistem za zajem, zadrževanje in prečrpavanje izcednih vod in s priključkom na kanalizacijo; ureditev vmesnega sistema za odvod čistih vod; nastavitve sistema za odplinjevanje in sežig plinov nas bakli, interne transportne poti)
- varovalni nasip na zahodni in delu južne meje območja centra in zasaditev zelene barriere
- izgradnja in nastavitve nadzornega sistema nad vplivi na okolje.

Druga faza izgradnje obsega:

- drugo odlagalno polje s kapaciteto 200.000 m<sup>3</sup> ter pripadajočo funkcionalno infrastrukturo
- varovalni nasip po vzhodni meji območja in zasaditev
- povezava vertikalnega plinskega sistema in priključek na baklo
- prekritje in rekultivacija prvega polja.

Tretja faza izgradnje obsega:

- tretje odlagalno polje s kapaciteto 80.000 m<sup>3</sup> ter pripadajočo funkcionalno infrastrukturo
- varovalni nasip po severovzhodnem

in severnem delu območja

- horizontalna povezava vertikalnega plinskega sistema in priključek na baklo
- prekritje in rekultivacija drugega polja.

Četrta faza obsega zapiranje odlagališča:

- horizontalna povezava vertikalnega plinskega sistema tretjega polja in priključek na baklo
- prekritje in rekultivacija tretjega polja.

Peta faza obsega spremljanje stanja po zaprtju odlagališča:

- po zaključku odlaganja na vseh odlagalnih poljih je potrebno odlagališče zapreti v skladu s takrat veljavno zakonodajo, vršiti nadzor nad vplivi na okolje dokler se na rezultatih meritev zaznavajo vplivi, in vzdrževati objekte in naprave, ki so potrebne za umirjanje aktivnosti deponije.

## VI. TOLERANCE

### 18. člen

Pri izvajanju del, ki jih določa ta ureditveni načrt so dovoljene naslednje tolerance:

- pri načrtovanju objektov se natančni gabariti določijo v projektni dokumentaciji na podlagi izbrane tehnologije oz. vrste opreme;
- pri oblikovanju terena so odstopanja dovoljena le v smeri zmanjšanja višine deponije, pri čemer je potrebno zagotoviti ustrezno krajinsko rešitev, ki bo ohranila načela krajinskega oblikovanja iz tega načrta. Povečanje višine deponije ni dovoljeno.

## VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

### 19. člen

Do izvedbe načrtovanih posegov se v območju urejanja ohranja sedanja raba prostora. Ureditveni načrt je izdelan na podlagi idejnega projekta CERO "Gajke" v Spuhlji, št. 08/02-ID, Drava Vodnogospodarsko podjetje Ptuj d.d., januar 2002. Za objekte in ureditve, za katere tehnologija še ni povsem določena in zato v tem

ureditvenem načrtu ni podrobnejših določil za izvedbo posega v prostor, se pripravi izvleček iz tega ureditvenega načrta, v katerem se podrobneje določijo pogoji za prostorsko urejanje in se ob tem pridobijo ustrezna soglasja. Izsek se pripravi za posege, ki bodo posledica spremembe tehnologije, velikosti posameznih objektov ipd in ne bodo poslabšali kvalitete bivanja zunaj območja ureditvenega načrta.

### 20. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha na območju ureditvenega načrta veljavnost Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje občine Ptuj izven mesta Ptuj (Uradni vestnik občine Ormož in Ptuj, št. 20/92, 22/93, 26/94 in Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 11/97).

### 21. člen

Ureditveni načrt je stalno na vpogled v prostorih Skupne občinske uprave, Mestni trg 1, Ptuj.

### 22. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 352-06-1/02

Datum: 14.5.2002

**Župan**  
Mestne občine Ptuj  
Miroslav LUCI, dr. med., l.r.

## 31.

Na podlagi 19.b člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 - odl. US, št. 45/94 - odl. US, 57/94, 14/95, 20/95 - odl. US, 63/95 - obvezna razlaga, 9/96 - odl. US, 44/96 - odl. US, 26/97, 70/97, 74/98, 59/99 - odl. US, 70/00 in 28/01-odl.US) ter 11. in 80. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/99-prečiščeno besedilo in 2/01) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na seji, dne 22. aprila 2002, sprejel

### ODLOK

**o pristojnostih in nalogah četrtnih skupnosti pri oddajanju vrtov v zakup**

### 1. člen

S tem odlokom se določajo pristojnosti in naloge mestnih četrti Center, Ljudski vrt, Panorama, Jezero in Breg ter primestnih četrti Grajena in Rogoznica (v nadaljevanju: četrtne skupnosti) pri oddajanju vrtov v zakup.

### 2. člen

Vloge za sklenitev zakupne pogodbe sprejema Oddelek za splošne zadeve Občinske uprave Mestne občine Ptuj (v nadaljevanju: pristojni oddelek). Vlagatelj v vlogi navede okvirno lokacijo in površino zemljišča, ki ga želi zakupiti.

### 3. člen

O izbiri zakupnika odloča svet četrtne skupnosti za vrtove, ki ležijo na njenem območju. Z izbranim zakupnikom sklene predsednik sveta četrtne skupnosti pisno pogodbo za nedoločen čas. V pogodbi se določijo pravice in obveznosti pogodbenih strank.

### 4. člen

Letno zakupnino po usklajenem predlogu svetov četrtnih skupnosti določi Mestni svet Mestne občine Ptuj v začetku kalendarjskega leta.

Letna zakupnina je prihodek četrtne skupnosti.

### 5. člen

Vrtove, ki niso oddani v zakup, morajo četrtne skupnosti primerno vzdrževati.

### 6. člen

Register vrtov vodi pristojni oddelek.

### 7. člen

Že sklenjene zakupne pogodbe se uskladijo z določbami tega odloka v roku enega meseca po uveljavitvi tega odloka.

### 8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 015-04-5/02

Datum: 22.4.2002

**Župan**  
Mestne občine Ptuj  
Miroslav LUCI, dr. med., l.r.

## 32.

Na podlagi 3. in 8. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 17/91, 55/92, 13/93, 66/93, 45/94, 6/96 in 36/99), 40., 41. in 140. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št.12/96, 23/96 in 64/01), 7. člena Uredbe o merilih za oblikovanje javne mreže osnovnih šol in zavodov za vzgojo in izobraževanje otrok s posebnimi potrebami ter javne mreže glasbenih šol (Uradni list RS, št.16/98in 27/99) ter 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št.6/99 – prečiščeno besedilo in 2/01) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na seji, dne 22. aprila 2002, sprejel

### ODLOK

**o spremembi Odloka o ustanovitvi javnega vzgojnoizobraževalnega zavoda Osnovna šola Mladika**

### 1. člen

10. člen Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Osnovna šola Mladika (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/97, 3/98 in 3/99) se spremeni tako, da glasi:

»Zavod je ustanovljen za zadovoljevanje vzgojnoizobraževalnih potreb za šolski okoliš, ki obsega območje:

### OSNOVNA ŠOLA MLADIKA:

Arnuševa ulica, Belšakova ulica, Brstje, Čarmanova ulica, Čučkova ulica, Dornavska cesta, Hermanova ulica, K jezeru, Kerenčičeva ulica, Kogojeva pot, Kokošova ulica, Macunova ulica, Mladinska ulica, Na tratih, Nova cesta, Ob Rogoznici, Ormoška cesta, Puhova ulica, Rajšpova ulica, Ribiška pot, Rogozniška cesta, Satlerjeva ulica, Severova ulica, Spuhlja, Šeronova ulica, Špindlerjeva ulica, Štrafelova ulica, Ulica Franca Kosca, Vegova ulica, Vrtnarska ulica, Wilhelмова ulica, Žnidaričevo nabrežje.

### SKUPNI ŠOLSKI OKOLIŠ OŠ MLADIKA IN OŠ OLGE MEGLIČ:

Aškerčeva ulica, Cankarjeva ulica, Ciril Metodov drevored, Cvetkov trg, Dravska ulica od št. 1-11, Gregorčičev drevored,

# VESTNIK

LETO XI

10. AVGUST 2005



Mestne občine Ptuj



ISSN 1318-900X

ŠTEVILKA 10

## Vsebina

### 46. ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za Center za ravnanje z odpadki Gajke v Spuhli

### 47. ODLOK

o predmetu in pogojih za dodelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Mestne občine Ptuj

### 48. ODLOK

o turistični taksi v Mestni občini Ptuj

### 49. ODLOK

o občinskem lokacijskem načrtu za del poselitvenega območja P11-R4 Toplice - območje hotela in lokalne obvozne ceste

### 50. ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi zavoda Lokalna turistična organizacija Ptuj

### 51. ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokalni vodniški službi v Mestni občini Ptuj

### 52. SKLEP

o razrešitvi in o imenovanju člana Odbora za gospodarstvo

### 53. SKLEP

o razrešitvi in o imenovanju podpredsednika Odbora za gospodarstvo

### 54. SKLEP

o uskladitvi cene programov v Javnem vzgojno-varstvenem zavodu Vrtec Ptuj

### 55. SKLEP

o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra

### 56. SKLEP

o soglasju k Statutu javnega zavoda Center interesnih dejavnosti Ptuj

## 46.

Na podlagi 23. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 - popravek, 58/03-ZZK-1, v nadaljevanju: ZUreP-1), in 11. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/99-prečiščeno besedilo, 2/01 in 1/03), je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 9. izredni seji dne 25. 7. 2005, sprejel

### ODLOK

**o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za Center za ravnanje z odpadki Gajke v Spuhli**

#### 1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o ureditvenem

načrtu za Center za ravnanje z odpadki Gajke v Spuhli (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 5/02), ki jih je izdelal URBIS, d. o. o., Svetozarevska ulica 6, Maribor, pod številko naloge 092-LN/2004, v juniju 2005.

#### 2. člen

Spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta iz prejšnjega člena (v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve URN) obsegajo besedilo, kartografski del ter obvezne priloge.

#### 3. člen

V 2. členu Odloka o ureditvenem načrtu za Center za ravnanje z odpadki Gajke v Spuhli (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 5/02) se pod točko B "GRAFICNI DEL" v celoti zamenjajo grafične priloge označb 1, 3, 5, 7, 8 in 9.

#### 4. člen

V 3. členu se na koncu prvega odstavka doda naslednje besedilo: "Spremembe in dopolnitve URN bodo omogočile smiselno povečanje prvega odlagalnega polja, hkrati pa vključujejo nekaj manjših načrtovanih sprememb ter vse spremembe med izgradnjo prve faze, ki so bile izvedene v okviru toleranc veljavnega odloka. Spremembe in dopolnitve URN obsegajo:

- spremembe med gradnjo prve faze: sprememba lokacije sklopa tehtnice z nadstreškom in kontrolnim kontejnerjem, premaknitev dovozne ceste v območju centra za individualno pripeljane ločene odpadke ter parkirnih površin za osebna vozila ter tovorna vozila, sprememba lokacije operativno-sanitarnega objekta in trafo postaje, prilagoditev komunalne infrastrukture. Javna kanalizacija, ki ima

funkcijo odvodnje vseh onesnaženih vod iz območja CERO na Centralno čistilno napravo Ptuj še ni zgrajena, zato so izvedene začasne rešitve za zadrževanje onesnaženih vod z odvozom njihovih viškov na CCN Ptuj;

- načrtovane spremembe pri gradnji in tehnološki opremi objekta za sortiranje ločeno zbranih odpadkov, objektov za kompostiranje in nevtraliziranje biološko razgradljivih odpadkov in deponijskih polj za deponiranje baliranih odpadkov z oznako faze l/b;
- načrtovano povečanje upravno funkcionalnega objekta v velikosti 20,2 m x 12,4 m;
- razširitev odlagalnih polj na jugozahodni strani odlagalnega polja l/b (I. faza) za pribl. 2.300 m<sup>2</sup> bruto površine, s podaljšanjem zbirne cevi za izcedne vode za približno 35 m."

Drugi in tretji odstavek se spremenita tako, da glasita:

"Meja ureditvenega načrta (z začetkom na skrajni severozahodni strani območja) poteka po severnem robu parcele št. 883/6, k. o. Rogoznica, jo prečka in poteka po parceli št. 650, k. o. Rogoznica in nadaljuje v k. o. Spuhlja, kjer prečka parcele št. 5, 6 in 7, kjer se obrne proti vzhodu in prečka parcele št. 31/6, 31/5, 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, 32/3, 32/2, 32/1, 34, 37/1, 37/2 in 37/3 ter se na parceli št. 834/1 obrne proti jugozahodu in poteka ob parceli št. 35/5 in ob robu parcele št. 26/1 in po robu parcele št. 215/5 ter se pri parceli št. 215/4 obrne proti severozahodu, prečka parcele št. 215/1, 214, 214/1, 218/4, 218/1, 255, 219/1, 254, 220/2, 223 in se po njenem robu obrne proti jugu in poteka po robu in preko parcel št. 224, 227, 228, 232, 21/1, 19 in 18/2, kjer se obrne proti severovzhodu in nadaljuje po robu parcel št. 16/2, 13/1, 834/2, 2/2, 1/4, 1/5 ter parcel št. 220/3 in 221/2, k.o. Brstje in parcele št. 1/3, k. o. Spuhlja, kjer se obrne proti vzhodu po robu parcel št. 1/2, 3/1 in 4/1 ter se po meji parcele št. 5 obrne v severno smer, poteka preko parcele št. 30 ter preide v k.o. Rogoznica, kjer poteka po robu in parcelah št. 650 in 653/6 ter se preko parcele št. 883/6 zaključijo.

Območje, ki se ureja z URN obsega naslednje parcele oz. dele parcel:

k. o. Rogoznica: 649/2, 650, 653/5 ter 883/6

k. o. Brstje: 220/3 in 221/2

k. o. Spuhlja: 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 2/1, 2/2, 3/1, 4/1, 5, 6, 7, 10, 11, 13/1, 16/2, 17/2, 18/2, 19, 21/1, 21/2, 22, 23, 24, 25, 26/1, 26/2, 26/3, 27/1, 27/2, 27/3, 28/1, 28/2, 28/3, 30, 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, 31/5, 31/6, 32/1, 32/2, 32/3, 34, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 35/5, 37/1, 37/2, 37/3, 214/1, 215/1, 215/2, 215/4, 215/5, 217, 218/1, 218/4, 219/1, 220/2, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 254, 255, 834/1 in 834/2 (oziroma po parcelaciji novo stanje:

k. o. Rogoznica: 650/1, 650/2, 650/3, 650/4 ter 883/6

k. o. Brstje: 220/3

k. o. Spuhlja: 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/14, 5/15, 5/16, 6, 7, 17/2, 18/3, 18/4, 19/2, 19/3, 21/3, 25, 26/1, 26/2, 26/3, 27/1, 27/2, 27/3, 28/1, 28/2, 28/3, 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, 31/5, 31/6, 32/1, 32/2, 32/3, 34, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 35/5, 37/1, 37/2, 37/3, 214/1, 215/1, 215/2, 215/4, 215/5, 217, 218/1, 218/4, 219/1, 220/2, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232/2, 254, 255, 834/1, 834/2)."

### 5. člen

V 6. členu se v prvem odstavku besedilo 2. alineje spremeni tako, da glasijo: "- upravni objekt z laboratorijem, etažnosti K+P+M, velikosti 2 x 20,20 m x 12,40 m".

Spremeni se besedilo 6. alineje tako, da glasijo: "- sistem odvodnje onesnaženih meteornih vod iz dostopne ceste in upravno-reciklažnega platoja, ki se vodijo po ločenem vodotesnem kanalizacijskem sistemu do črpališča za odpadne meteorne vode in nato po tlačnem vodu v zadrževalni bazen, kjer se do izgradnje javnega kanalizacijskega sistema zbirajo in odvažajo na čistilno napravo."

### 6. člen

V drugem odstavku 9. člena se spremeni drugi stavek tako, da glasijo: "Ob operativnem objektu je 20 parkirnih mest za osebna vozila in 15 parkirnih mest za tovorna vozila."

Spremeni se četrty stavek tako, da glasijo: "Za pranje koles transportnih vozil se izvede pralna ploščad tlorisne velikosti 10,0 m x 4,0 m, zahodno ob skladišču."

### 7. člen

Za 16. členom se doda novo poglavje "Obveznosti investitorja" s 16. a in 16. b členom, ki glasita:

#### "16. a člen

Investitor je dolžan za vse posege na območju ureditvenega načrta zagotoviti ustrezno tehnično dokumentacijo. Pred pričetkom in med gradnjo je dolžan:

- reševati uporabo oz. odkup zemljišč v sodelovanju z vsemi prizadetimi,
- s primerno organizirano gradnjo zmanjšati negativne vplive na okolje na sprejemljivo raven,
- gradbišče omejiti na širino posega in zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da sta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
- v skladu z veljavnimi predpisi v najkrajšem možnem času odpraviti negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje in obratovanja objektov in ureditev.

#### 16. b člen

Investitor mora zagotoviti celosten načrt monitoringa v skladu s predpisi ter usmeritvami Poročila o vplivih na okolje. V delih, kjer je to mogoče, je treba monitoring prilagoditi in uskladiti z drugimi obstoječimi državnimi in lokalnimi spremljanji stanja kakovosti okolja. Pri fizičnih meritvah stanja sestavin okolja je treba zagotoviti vsaj tolikšno število točk nadzora, da se pridobi utemeljena informacija o stanju posamezne sestavine okolja. Točke spremljanja stanja se zasnuje tako, da omogočajo kontinuirano pridobivanje podatkov. Rezultati monitoringa so javni, investitor je dolžan poskrbeti za dostopnost podatkov.

Dodatni ustreznosti in zaščitni ukrepi, ki jih je investitor dolžan izvesti na podlagi rezultatov monitoringa, so:

- dodatne tehnične in prostorske rešitve,
- sanacije poškodovanih območij, naprav ali drugih prostorskih sestavin,
- spremembo rabe prostora in druge ustrezne ukrepe in ureditve,
- drugi ustreznosti ukrepi."



**8. člen**

V drugem odstavku 17. člena se spremeni besedilo 8. alineje tako, da glasi: " - prvo odlagalno polje z vso potrebno funkcionalno infrastrukturo (sistem za zajem, zadrževanje in prečrpavanje izcednih vod, ureditev vmesnega sistema za odvod čistih vod, nastavitve sistema za odplinjevanje ter interne transportne poti. Do izgradnje javne kanalizacije se za zadrževanje in odvoz vseh onesnaženih vod iz območja CERO Gajke na Centralno čistilno napravo Ptuj zgradi zadrževalnik, ki bo po vključitvi v kanalizacijo služil kot kontrolni bazen za ugotavljanje onesnaženosti zajetih izcednih vod ter za količinsko in kakovostno regulacijo odtoka v kanalsko povezavo s CCN Ptuj."

**9. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 350-05-189/2004  
Datum: 25. 7. 2005

*Dr. Štefan ČELAN, s.r.,  
župan Mestne občine Ptuj*

**47.**

Na podlagi 32. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/1993, 30/1998), 53. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/1999 - UPB1, 2/2001, 1/2003, 6/2003), petega odstavka 13. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 7/05), 7. člena Odloka o načinu opravljanja obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št.: 9/05) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 32. seji, dne 25. julija 2005, sprejel

**ODLOK**

**o predmetu in pogojih za dodelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe zbiranja in**

**prevoza komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Mestne občine Ptuj**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

*(vsebinska odloka)*

(1) S tem odlokom, kot koncesijskim aktom, se določi predmet in pogoji opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Mestne občine Ptuj (v nadaljevanju: javna služba).

(2) Odlok določa:

- dejavnosti, ki so predmet javne službe,
- območje izvajanja javne službe, uporabnike ter razmerja do uporabnikov,
- pogoje, ki jih mora izpolnjevati koncesionar,
- pooblastila koncesionarju,
- splošne pogoje za izvajanje javne službe in za uporabo javnih dobrin, ki se z njo zagotavljajo,
- vrsto in obseg monopola ali način njegovega preprečevanja,
- začetek in čas trajanja koncesije,
- vire financiranja javne službe,
- način plačila koncesionarja,
- nadzor nad izvajanjem javne službe,
- prenehanje koncesijskega razmerja,
- organ, ki opravi izbor koncesionarja,
- organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe in
- druge sestavine, potrebne za določitev in izvajanje javne službe.

**2. člen**

*(opredelitev pojmov)*

(1) Posamezni izrazi uporabljeni v tem odloku imajo naslednji pomen:

1. Koncesionirana gospodarska javna služba je gospodarska javna služba, ki jo opravlja koncesionar v svojem imenu in za svoj račun na podlagi pooblastila koncedenta.

2. Koncesijski akt je akt, s katerim se določi predmet in pogoje opravljanja gospodarske javne službe za posamezno javno službo. Koncesijski akt je odlok lokalne skupnosti.
3. Koncedent je lokalna skupnost.
4. Koncesionar je lahko fizična ali pravna oseba, če izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesionirane gospodarske javne službe. Koncesionar je lahko tudi tuja oseba, če zakon ne določa drugače.
5. Koncesijska pogodba je pogodba, s katero koncedent in koncesionar uredata medsebojna razmerja v zvezi z opravljanjem koncesionirane gospodarske javne službe.

**II. PREDMET JAVNE SLUŽBE****3. člen**

*(dejavnosti, ki so predmet javne službe)*

(1) Dejavnosti, ki so predmet javne službe iz prvega člena tega odloka obsegajo naslednje storitve:

1. zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov, ki vključuje tudi obdelavo, sortiranje in začasno skladiščenje komunalnih odpadkov pred oddajo v enega od postopkov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, in sicer v naslednjem obsegu:
  - ločeno zbiranje in prevoz ločenih frakcij,
  - obdelavo in po potrebi tudi dodatno sortiranje ločenih frakcij ter začasno skladiščenje pred oddajo v predelavo,
  - zbiranje, začasno skladiščenje in pripravo nevarnih frakcij za oddajo v odstranjevanje in predelavo,
  - zbiranje in prevoz kosovnih odpadkov,
  - obdelavo kosovnih odpadkov pred oddajo v predelavo ali odstranjevanje,
  - zbiranje in prevoz biološko razgradljivih odpadkov,
  - zbiranje in prevoz kuhinjskih odpadkov,
  - zbiranje odpadnih jedilnih olj in maščob,